Nasz znak: TZP – 002/**6WM-ADM-5**/2018 Gorzów Wlkp. 2018-04-18

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
z siedzibą przy ulicy Wełniany Rynek 3 w Gorzowie Wlkp.

działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ulicy Matejki 79 w Gorzowie Wlkp.

zaprasza do składania ofert
na

wykonanie remontu budynku mieszkalnego przy ul. Matejki 79 w Gorzowie Wlkp. w zakresie:
- wykonania docieplenia ściany z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej
- remontu pokrycia dachowego z przemurowaniem kominów

Zakres prac zgodnie z załączonymi przedmiarami robót .

Warunki dla prawidłowego prowadzonego postępowania:

- termin wykonania prac: **- 3 miesiące od dnia podpisania umowy**
- okres gwarancji: - **60 miesięcy od daty odbioru robót na roboty**
- warunki płatności: **- do 30 dni od daty otrzymania faktury**
- sposób rozliczenia robót: **kosztorysem zamiennym sporządzonym na podstawie kosztorysu ofertowego i obmiaru faktycznie wykonanej ilości robót budowlanych.**
- **sporządzenie oferty cenowej** : kosztorys ofertowy należy sporządzić **metodą uproszczoną** na podstawie załączonych do oferty przedmiarów/oferty cenowej (odpowiedni plik do pobrania ze strony www.zgm.gorzow.pl),
- **należy wyszczególnić parametry kosztorysowe zastosowane do wyliczenia kosztorysu ofertowego i rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych,**
- **ceny określone przez Wykonawcę w ofercie są stałe i nie będą zmienione w toku realizacji prac .**

UWAGA : W kosztorysie ofertowym Wykonawca obowiązany jest wskazać i wycenić materiał/system/technologię w jakiej zamierza realizować w/w zadanie.

Na etapie realizacji robót, celem weryfikacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawezwania przedstawiciela technicznego Firmy, której system, zaoferowany został przez Wykonawcę w ofercie.

Kryteria oceny ofert: najniższa cena .

Informujemy jednocześnie, że Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury bez podania przyczyny.

Opisaną i zamkniętą ofertę należy złożyć w sekretariacie ZGM pok. 12 do dnia 07.05.2018 r. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie ADM-5 podczas zebrania z właścicielami. Bliższych informacji w tym zakresie udzieli ADM-5.

Uwaga!
Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie w Administracji następujących dokumentów:

- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- **aktualną kopię opłaconej polisy OC wraz z dokumentem wpłaty** w zakresie prowadzonej działalności. Potwierdzenie opłaty może wynikać z samego dokumentu polisy OC, bądź innych dokumentów potwierdzających opłacenie polisy. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w Administracji kopię aktualnej polisy każdorazowo w przypadku j wygaśnięcia ubezpieczenia**.**

Zatwierdzam