Nasz znak: TZP – 002**/29WM-ADM-5/**2018 Gorzów Wlkp. 2018-10-16

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
z siedzibą przy ulicy Wełniany Rynek 3 w Gorzowie Wlkp.

działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Matejki 3
w Gorzowie Wlkp.
zaprasza do składania ofert

na
wykonanie remontu budynku mieszkalnego przy ul. Matejki 3 w Gorzowie Wlkp. w zakresie:

1. **Kapitalny remont pokrycia dachowego, obejmujący:**

- Rozebranie istniejącego pokrycia dachowego, kominów
- Rozebranie elementów więźby dachowej- ołacenia dachu
- Demontaż rynien , rur spustowych oraz elementów obróbek blacharskich
- Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego, przybiciu kontrłat i łat
- Wymurowanie głowic kominowych
- Montaż elementów obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- Pokrycie dachu dachówka cementową barwioną

2. **Docieplenie ścian, obejmujące:**

- wymianę obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej, rur spustowych
- czyszczenie ścian, docieplenie styropianem grb.14 cm, wzmocnionych siatką z włókna szklanego i klejem wraz z wyprawą elewacyjną,
- gruntowanie powierzchni zewnętrznych farbą gruntującą,
- malowanie farbą silikonową zewnętrzną zagruntowanych powierzchni,
- docieplenie ścian fundamentowych
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

3. **Remont klatki schodowej, obejmujący:**

- Odbicie starych-odparzonych tynków, zmyciu i zeskrobaniu istniejących powłok ściennych ze ścian i sufitów,
- Uzupełnienie ubytków w tynku, wyszpachlowanie ścian i sufitów,
- Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów,
- Malowanie farbami olejnymi elementów metalowych krat i balustrad
- Malowanie lamperii farbami olejnymi

Warunki dla prawidłowego prowadzonego postępowania:

- termin wykonania prac : **- 4 miesiące od dnia podpisania umowy**
- okres gwarancji: - **60 miesięcy od daty odbioru robót na roboty**
- warunki płatności: **- do 30 dni od daty otrzymania faktury**
- sposób rozliczenia robót: **kosztorysem zamiennym sporządzonym na podstawie kosztorysu ofertowego i obmiaru faktycznie wykonanej ilości robót budowlanych.**
- **sporządzenie oferty cenowej** : kosztorys ofertowy należy sporządzić **metodą uproszczoną** na podstawie załączonych do oferty przedmiarów/oferty cenowej (odpowiedni plik do pobrania ze strony www.zgm.gorzow.pl),
- **należy wyszczególnić parametry kosztorysowe zastosowane do wyliczenia kosztorysu ofertowego i rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych,**
- **ceny określone przez Wykonawcę w ofercie są stałe i nie będą zmienione w toku realizacji prac .**

Kryteria oceny ofert: najniższa cena .

Informujemy jednocześnie, że Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury bez podania przyczyny.

Opisaną i zamkniętą ofertę należy złożyć w sekretariacie ZGM pok. 12 do dnia 05.11.2018r. do godz. 11.00. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie ZGM o godz. 11.15

Uwaga!
Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie w Administracji **kopię aktualnej, opłaconej polisy OC wraz z dokumentem wpłaty** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Potwierdzenie opłaty może wynikać z samego dokumentu polisy OC, bądź innych dokumentów potwierdzających opłacenie polisy. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w Administracji kopię aktualnej polisy każdorazowo w przypadku j wygaśnięcia ubezpieczenia.

„Informacja w zakresie ochrony danych osobowych"

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:
2. Administratorem danych osobowych Wykonawców jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp., ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wlkp. tel. 095 738 71 01, fax. 095 738 71 00;
3. 8.1.2. W razie pytań w zakresie ochrony danych osobowych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej, należy się kontaktować z Inspektorem Danych Osobowych ZGM, kierując je na adres e-mail: iodo@zgm.gorzow.pl; tel. 095 73 87 118
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonego w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Matejki 3 w Gorzowie Wlkp., znak TZP-002/29WM/ADM-5/2018, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego ;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

   7.1. posiada Pani/Pan:
   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
   - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

   7.2. nie przysługuje Pani/Panu:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zatwierdzam