TZP -002/6WM –ADM5/2019 Gorzów Wlkp., dnia 19.02.2019r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
z siedzibą przy ul. Wełniany Rynek 3 w Gorzowie Wlkp.
działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Al. Listopada 95
w Gorzowie Wielkopolskim
zaprasza do składania ofert na
wykonanie robót budowlanych w budynku mieszkalnym przy ul. Al. 11 Listopada 95
w Gorzowie Wielkopolskim

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Zadanie I: Docieplenie elewacji frontowej

- wymiana obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej, rur spustowych
- czyszczenie ścian, docieplenie styropianem grb.14 cm, wzmocnionych siatką z włókna szklanego i klejem wraz z wyprawą elewacyjną,
- gruntowanie powierzchni zewnętrznych farbą gruntującą,
- malowanie farbą silikonową zewnętrzną zagruntowanych powierzchni,
- docieplenie ścian fundamentowych
- wywiezienia gruzu

Zadanie II: Malowanie klatki schodowej (lamperie z CAPAFLOCK CHIPSY)

- Odbiciu starych-odparzonych tynków, zmyciu i zeskrobaniu istniejących powłok ściennych ze ścian i sufitów,
- Uzupełnienie ubytków w tynku, wyszpachlowani ścian i sufitów,
- Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów,
- Malowanie farbami olejnymi elementów drewnianych, balustrad, tralek, stolarki drzwiowej
- Lamperia z CAPAFLOCK CHIPS
- Wymiana stolarki drzwiowej - wejście na strych i do piwnicy

Zadanie III: Wymiana instalacji elektrycznej na klatce schodowej + WLZ + część administracyjna

- Wymiana instalacji elektrycznej

według zakresów robót określonych w załączonych przedmiarach robót stanowiących załączniki do niniejszego zaproszenia.

UWAGA! Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Inne warunki dla prowadzonego postępowania:

- termin wykonania: **trzy miesiące od daty podpisania umowy**
- okres gwarancji: **60 miesięcy**
- warunki płatności: **do 30 dni** od daty otrzymania faktury,
- sposób rozliczenia: **kosztorys zamienny sporządzony na podstawie kosztorysu ofertowego** i obmiaru faktycznie wykonanej ilości robót budowlanych. Należy wyszczególnić parametry

kosztorysowe zastosowane do wyliczenia kosztorysu ofertowego i rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych.

- sporządzenie oferty cenowej : kosztorys ofertowy należy sporządzić **metodą uproszczoną** na podstawie załączonego do oferty przedmiaru/oferty cenowej przy czym ceny określone przez Wykonawcę w ofercie są stałe i nie będą zmienione w toku realizacji prac,
- sposób rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych : na podstawie protokołu robót dodatkowych, obmiaru wykonanych robót i szczegółowego kosztorysu robót dodatkowych wg czynników kalkulacyjnych podanych w kosztorysie ofertowym oraz średnich cen materiałów i sprzętu (bez K z) wyd. " Sekocenbud " na dany okres rozliczeniowy,

Kryteria oceny ofert: najniższa cena

Informujemy jednocześnie, że Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury bez podania przyczyny.

Oferty należy złożyć w sekretariacie ZGM pok. 12 do dnia 07.03.2019r. do godz. 9:00 (ofertę należy złożyć w opisanej i opieczętowanej kopercie). **Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się na zebraniu Wspólny Mieszkaniowej. Bliższych informacji w tym zakresie udzieli ADM – 5.**

I. „Informacja w zakresie ochrony danych osobowych"

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

1.1. Administratorem danych osobowych Wykonawców jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp., ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wlkp. tel. 095 738 71 01, fax. 095 738 71 00;

1.2. W razie pytań w zakresie ochrony danych osobowych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej, należy się kontaktować z Inspektorem Danych Osobowych ZGM, kierując je na adres e-mail: iodo@zgm.gorzow.pl; tel. 095 73 87 118

1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonego w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Al. 11 Listopada 95 w Gorzowie Wlkp., znak TZP-002/6WM/ADM-5/2019, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego ;

1.4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

1.5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia

1.6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

1.7. posiada Pani/Pan:

1.7.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

1.7.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;

1.7.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;

1.7.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

1.8. nie przysługuje Pani/Panu:

1.8.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

1.8.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

1.8.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie w Administracji następujących dokumentów:

- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- **aktualną kopię opłaconej polisy OC wraz z dokumentem wpłaty** w zakresie prowadzonej działalności. Potwierdzenie opłaty może wynikać z samego dokumentu polisy OC, bądź innych dokumentów potwierdzających opłacenie polisy. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w Administracji kopię aktualnej polisy każdorazowo w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia .

Zatwierdzam:

Pieczęć firmowa …….., dnia …….

Znak sprawy: **TZP – 002/6WM-ADM-5/2019**

OFERTA

na wykonanie robót budowlanych w budynku mieszkalnym przy ul. Al. 11 Listopada 95 w Gorzowie Wielkopolskim

Nr zadania	Cena netto [PLN]	Stawka podatku VAT [%]	Wartość podatku VAT [PLN]	Cena brutto [PLN]
Zadanie I				
Zadanie II				
Zadanie III				
				Suma:

OGÓLNA WARTOŚĆ..……**zł brutto**

.....

(pełna kwota oferty, słownie i cyframi)

Wskaźniki kosztorysowe na jakich sporządzono kosztorys ofertowy i do rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych:

1. Stawka robocizny (netto) - ..... zł. (R)

2. Koszty ogólne - ..... % (R+S)

3. Koszty zakupu - ..... % (M)

4. Zysk - ..... % (R+S+Ko)

Ceny określone w przedłożonej ofercie są stałe i nie będą zmienione w toku realizacji prac.

Termin realizacji prac: **- trzy miesiące od daty podpisania umowy**

Okres gwarancji: - **60 miesięcy**

Jednocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się i zrozumieliśmy przedmiot zamówienia, a żądane wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z jego prawidłową realizacją. Posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz dysponujemy osobami do realizacji przedmiotowych robót.

Uwaga! Prace na przedmiotowym obiekcie wykonamy siłami własnymi/podwykonawcą

* niepotrzebne skreślić

W załączeniu kosztorys ofertowy/ w oparciu o załączony przedmiar

Informację o wyniku postępowania, prosimy przesłać na adres e-mail: ……

Podpis

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wełniany Rynek 3
66-400 GORZÓW WLKP.
NIP 599-011-28-92

Gorzów Wlkp., dnia 19.02.2019r.

Usługi Ogólnobudowlane
Marek Rusyniak
ul. Wschodnia 55
66 – 400 Gorzów Wielkopolski

TZP-002/6WM –ADM5/2019

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp., działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Al. 11 Listopada 9 zaprasza do złożenia oferty roboty budowlane w budynku mieszkalnym.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Zadanie I: Docieplenie elewacji frontowej

- wymiana obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej, rur spustowych
- czyszczenie ścian, docieplenie styropianem grb.14 cm, wzmocnionych siatką z włókna szklanego i klejem wraz z wyprawą elewacyjną,
- gruntowanie powierzchni zewnętrznych farbą gruntującą,
- malowanie farbą silikonową zewnętrzną zagruntowanych powierzchni,
- docieplenie ścian fundamentowych
- wywiezienia gruzu

Zadanie II: Malowanie klatki schodowej (lamperie z CAPAFLOCK CHIPSY)

- Odbiciu starych-odparzonych tynków, zmyciu i zeskrobaniu istniejących powłok ściennych ze ścian i sufitów,
- Uzupełnienie ubytków w tynku, wyszpachlowani ścian i sufitów,
- Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów,
- Malowanie farbami olejnymi elementów drewnianych, balustrad, tralek, stolarki drzwiowej
- Lamperia z CAPAFLOCK CHIPS
- Wymiana stolarki drzwiowej - wejście na strych i do piwnicy

Zadanie III: Wymiana instalacji elektrycznej na klatce schodowej + WLZ + część administracyjna

- Wymiana instalacji elektrycznej

według zakresów robót określonych w załączonych przedmiarach robót stanowiących załączniki do niniejszego zaproszenia.

UWAGA! Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Inne warunki dla prowadzonego postępowania:

- termin wykonania: **trzy miesiące od daty podpisania umowy**

- okres gwarancji: **60 miesięcy**
- warunki płatności: **do 30 dni** od daty otrzymania faktury,
- sposób rozliczenia: **kosztorys zamienny sporządzony na podstawie kosztorysu ofertowego** i obmiaru faktycznie wykonanej ilości robót budowlanych. Należy wyszczególnić parametry kosztorysowe zastosowane do wyliczenia kosztorysu ofertowego i rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych.
- sporządzenie oferty cenowej : kosztorys ofertowy należy sporządzić **metodą uproszczoną** na podstawie załączonego do oferty przedmiaru/oferty cenowej przy czym ceny określone przez Wykonawcę w ofercie są stałe i nie będą zmienione w toku realizacji prac,
- sposób rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych : na podstawie protokołu robót dodatkowych, obmiaru wykonanych robót i szczegółowego kosztorysu robót dodatkowych wg czynników kalkulacyjnych podanych w kosztorysie ofertowym oraz średnich cen materiałów i sprzętu (bez K z) wyd. " Sekocenbud " na dany okres rozliczeniowy,

Kryteria oceny ofert: najniższa cena

Informujemy jednocześnie, że Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury bez podania przyczyny.

Oferty należy złożyć w sekretariacie ZGM pok. 12 do dnia 07.03.2019r. do godz. 9:00 (ofertę należy złożyć w opisanej i opieczętowanej kopercie). **Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się na zebraniu Wspólny Mieszkaniowej. Bliższych informacji w tym zakresie udzieli ADM – 5.**

Warunkiem podpisania umowy jest przedłożenie w Administracji następujących dokumentów:

- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- **aktualną kopię opłaconej polisy OC wraz z dokumentem wpłaty** w zakresie prowadzonej działalności. Potwierdzenie opłaty może wynikać z samego dokumentu polisy OC, bądź innych dokumentów potwierdzających opłacenie polisy. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w Administracji kopię aktualnej polisy każdorazowo w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia .

Z poważaniem