Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wełniany Rynek 3
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 738-71-01, fax 95 738-71-00
NIP 599-011-28-92, REGON 003161962

TZP-002/16WM –ADM 2/2019 Gorzów Wlkp., dnia 12.06.2019r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
z siedzibą przy ul. Wełniany Rynek 3 w Gorzowie Wlkp.

zaprasza do składania ofert na

opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na pobudowanie instalacji centralnego ogrzewania i przebudowę instalacji gazowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz wykonania pobudowania instalacji centralnego ogrzewania i wykonanie przebudowy instalacji gazowej w gminnym lokalu mieszkalnym nr 3 przy ulicy Spokojnej 9A w Gorzowie Wlkp.

Charakterystyka lokalu
Lokal mieszkalny nr 3 przy ulicy Spokojnej9A składa się z czterech izb, w tym trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o powierzchni użytkowej 50,50 m, w tym o powierzchni mieszkalnej 35,97 m^2 usytuowany na pierwszym piętrze budynku.

Warunki realizacji :

- **termin wykonania:** 3 miesiące od podpisania umowy
- **okres gwarancji:**
  & projekt budowlano-wykonawcy: 24 miesiące od daty odbioru
  & wykonanie zaprojektowanej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz przebudowy instalacji gazowej: 36 m-cy od daty odbioru
- **warunki płatności:** do 30 dni od daty otrzymania faktury
- **sposób rozliczenia :**
  & projekt budowlano-wykonawczy - rozliczenie nastąpi na podstawi złożonej w ofercie ceny ryczałtowej za wykonane prace, weryfikacji dokumentacji przed złożeniem wniosku na uzyskanie pozwolenia na budowę, stwierdzeniu przez zamawiającego zgodności otrzymanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami, uzyskaniu pozwolenia na budowę oraz protokołu odbiorczego
  & wykonanie zaprojektowanej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wykonanie przebudowy instalacji gazowej- nastąpi na podstawie złożonej w ofercie ceny ryczałtowej za wykonane prace ,warunki płatności do 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury, fakturowanie częściowe
- zamówienie stanowi jedno zadanie i winno być realizowane zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno –Użytkowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

Przed złożeniem oferty zaleca się zaznajomienie z topografią terenu i dokonanie wizji lokalnej na nieruchomości jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty.

Kryteria oceny ofert: najniższa cena

Oferty należy złożyć w sekretariacie ZGM pok. 12 do dnia 26.06.2019r. do godz. 08.00 (ofertę należy złożyć w opisanej i opieczętowanej kopercie). **Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się o godz.08:15, w siedzibie ZGM w Gorzowie Wlkp. ul. Wełniany Rynek nr 3, pok.19**

Pozostałe informacje:

- W postępowaniu Wykonawca może złożyć jedną ofertę, opisaną w taki sposób aby umożliwić identyfikację miejsca jej przeznaczenia (np. przez wskazanie oznaczenia sprawy)
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdym czasie bez podania przyczyn, bądź z ich podaniem, w szczególności w przypadku kiedy najkorzystniejsza oferta będzie wyższa od możliwości finansowych Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega, że oferty niekompletne; bez załączników, podpisów będą odrzucane jako niespełniające wymogów formalnych.
- Oferta niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia wskazanym w zaproszeniu podlega odrzuceniu.
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

- Szczegółowej weryfikacji będzie podlegać oferta najkorzystniejsza.
- Zamawiający może poprawić w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe.
- Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta nie będzie podlegała odrzuceniu, a który zaoferuje najkorzystniejsze warunki zgodnie z kryteriami oceny ofert przewidzianymi w treści zaproszenia.
- Jeżeli nie będzie można wybrać oferty ze względu na fakt, że kilka ofert zostanie złożonych z tą samą ceną, Zamawiający wezwie wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.
- Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania warunków oferty, w szczególności w sytuacji, gdy przekracza ona możliwości finansowe Zamawiającego.
- Informację o wyniku postępowania Zamawiający przekaże wszystkim uczestnikom postępowania, na adres e-mail wskazany w złożonej ofercie.
- Zamawiający przewiduje możliwość zmiany lub odwołania warunków niniejszego zapytania, stosownie do art. 70^1 Kodeksu Cywilnego.

Informacja w zakresie ochrony danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:
2. Administratorem danych osobowych Wykonawców jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp., ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wlkp. tel. 095 738 71 01, fax. 095 738 71 00;
3. W razie pytań w zakresie ochrony danych osobowych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej, należy się kontaktować z Inspektorem Danych Osobowych ZGM, kierując je na adres e-mail: iodo@zgm.gorzow.pl; tel. 095 73 87 118
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr TZP-002/16pU/ADM2/2019 pn.".Spokojna 9A- roboty instalacyjne w lokalu nr 3 „
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

   7.1. posiada Pani/Pan:
   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
   - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

   7.2.nie przysługuje Pani/Panu:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zatwierdzam

DYREKTOR

mgr Paweł Nowacki