Przedmiar

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Obiekt	Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.
Lokalizacja	ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Sporządził Charlotta A. Langa

Kursko, kwiecień 2019 r.,

GENERATOR
Kursko 24, 66-300 Międzyrzecz
NIP 956-170-27-96 REGON 080317690

Przedmiar

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią		
		=(0,4*0,45*9)+(0,95*2,15*1)+(0,45*0,45*1)+(1,8*1,8*1)+(1,7*0,5*1)+(1,2*1,2*2)+(1,55*2,05*2)+(1,6*1,5*4)+(1,55*2,52*2)+(1,55*1,5*4)+(1,55*2,05*4)+(1,55*2,52*2)+(1,6*1,5*4) 74,02	m2	74,02
		razem	m2	74,02
2	KNR 2-02 1610/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 10m wraz z czasem pracy rusztowań - analogia		
		rusztowania wraz z czasem pracy =(18,0*8,0*2)+(12,0*14,0) 456,0	m2	456
		razem	m2	456
3	KNR 2-02 0925/01	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - analogia		
		=(18,0*8,0*2)+(12,0*14,0) 456,0	m2	456
		razem	m2	456
4	KNR 2-02 1613/01	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10m		
		=(18,0*8,0*2)+(12,0*14,0) 456,0	m2	456
		razem	m2	456
5	KNR K-06r12 0102/06	Rozebranie izolacji z supremy - analogia		
		=12,1*9,51 115,07	m3	115,07
		razem	m3	115,07
6	KNR BC-02 0606/01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża		
		=(18,0*7,5*2)+(12,1*10,50) 397,05	m2	397,05
		razem	m2	397,05
7	KNR 4-01 0623/05	Odgrzybianie z przerwami dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą opryskiwania		
		=(18,0*7,5*2)+(12,1*10,50) 397,05	m2	397,05
		razem	m2	397,05
8	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		Docieplenie ściany wełną mineralną gr. 15 cm w pasach pionowych przy granicy z budynkiem nr 16 na elewacjach podłużnych - względy przeciwpożarowe. 30,0	m2	30
		razem	m2	30
9	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=((7,5*2,3)+(2,5*5,0)+(6,5*15,7)+(6,5*12,1)+(6,5*18,0)+(6,0*4,0))-(0,45*0,45*1)-(0,95*2,15*1)-(1,7*1,8*1)-(1,7*0,5*1)-(1,2*1,2*2)-(1,55*2,05*6)-(1,6*1,5*8)-(1,55*2,52*4)-(1,55*1,5*4)-30,0 249,23	m2	249,23
		razem	m2	249,23
10	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		cokół =((1,0*15,7)+(1,0*12,1)+(1,0*18,0))-(0,4*0,45*9) 44,18	m2	44,18
		razem	m2	44,18
11	KNR 0-23 0932/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS DEKO M na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół		
		cokół =((1,0*15,7)+(1,0*12,1)+(1,0*18,0))-(0,4*0,45*9) =(0,3*17,3) =44,18+5,19 49,37	m2	49,37
		razem	m2	49,37
12	KNNR 3 0601/03	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm bez względu na ilość		
		=(1,7*9)+(5,25*1)+(1,8*1)+(3,6*1)+(4,4*1)+(2,4*2)+(7,2*2)+(6,2*4)+(8,15*2)+(6,1*4)+(7,2*4)+(8,15*2)+(6,2*4) 184,95	m	184,95
		razem	m	184,95
13	KNR 0-23 2614/08	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=0,33*((1,7*9)+(5,25*1)+(1,8*1)+(3,6*1)+(4,4*1)+(2,4*2)+(7,2*2)+(6,2*4)+(8,15*2)+(6,1*4)+(7,2*4)+(8,15*2)+(6,2*4)) 61,03	m2	61,03
		razem	m2	61,03

Przedmiar

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=(18,0+12,1+18,0)-1,0 47,1	m	47,1
		razem	m	47,1
15	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		=(1,7*9)+(5,25*1)+(1,8*1)+(3,6*1)+(4,4*1)+(2,4*2)+(7,2*2)+(6,2*4)+(8,15*2)+(6,1*4)+(7,2*4)+(8,15*2)+(6,2*4)+7,5+7,5 199,95	m	199,95
		razem	m	199,95
16	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		=((7,5*2,3)+(2,5*5,0)+(6,5*15,7)+(6,5*12,1)+(6,5*18,0)+(6,0*4,0))-(0,45*0,45*1)-(0,95*2,15*1)-(1,7*1,8*1)-(1,7*0,5*1)-(1,2*1,2*2)-(1,55*2,05*6)-(1,6*1,5*8)-(1,55*2,52*4)-(1,55*1,5*4)-30,0 =0,65*2,7*1 =0,33*((1,7*9)+(5,25*1)+(1,8*1)+(3,6*1)+(4,4*1)+(2,4*2)+(7,2*2)+(6,2*4)+(8,15*2)+(6,1*4)+(7,2*4)+(8,15*2)+(6,2*4)) =249,23+1,76+61,03 312,02	m2	312,02
		razem	m2	312,02
17	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę		
		=(0,4*0,45*9)+(0,95*2,15*1)+(0,45*0,45*1)+(1,8*1,8*1)+(1,7*0,5*1)+(1,2*1,2*2)+(1,55*2,05*2)+(1,6*1,5*4)+(1,55*2,52*2)+(1,55*1,5*4)+(1,55*2,05*4)+(1,55*2,52*2)+(1,6*1,5*4) 74,02	m2	74
		razem	m2	74,02
18	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		parapety =0,25*((0,5*1)+(1,8*2)+(1,25*2)+(2,1*6)+(1,6*4)+(2,1*2)+(1,6*4)+(2,1*4)+(2,1*2)+(1,6*4)) daszek =0,25*6,6 =13,8+1,65 15,45	m2	15,45
		razem	m2	15,45
19	KNR 4-01 0535/05	Rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		
		=8,0*2 16,0	m	16
		razem	m	16
20	KNR 2-02 0510/03	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 12cm - przełożenie		
		=8,0*2 16,0	m	16
		razem	m	16
21	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - parapety		
		=0,15*(0,45+1,8+1,8+1,2+1,2+2,05+2,05+1,6+1,6+1,6+1,6+2,05+2,05+1,55+1,55+1,55+1,55+2,05+2,05+2,05+2,05+2,05+2,05+1,6+1,6+1,6+1,6) 6,89	m2	6,89
		razem	m2	6,89
22	KNR 4-04 0509/03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład		
		daszek =0,65*2,7 1,76	m2	1,76
		razem	m2	1,76
23	TZKNBK VI 7-92/01	Uzupełnienie pokrycia dachów betonowych przy kryciu dwiema warstwami papą na lepiku z zagruntowaniem podłoża		
		daszek =0,65*2,7 1,76	m2	1,76
		razem	m2	1,76
24	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		parapety =0,45*((0,5*1)+(1,8*2)+(1,25*2)+(2,1*6)+(1,6*4)+(2,1*2)+(1,6*4)+(2,1*4)+(2,1*2)+(1,6*4)) daszek =0,25*6,6 =22,08+1,65 23,73	m2	23,73
		razem	m2	23,73
25	KNR 0-19 0929/05	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2		
		11 okien piwnicznych =(0,4*0,45*10)+(1,3*0,8*1) 2,84	m2	2,84
		razem	m2	2,84
26	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		

Przedmiar

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		12,0	m3	12
		razem	m3	12

Zestawienie robocizny

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	33,5		
2	Blacharze gr.III	r-g	0,21		
3	Dekarze kat.10	r-g	0,88		
4	Malarze gr.II	r-g	41,59		
5	Monterzy gr.II	r-g	116,3		
6	Robotnicy	r-g	341,15		
7	Robotnicy gr.I	r-g	456,43		
8	Robotnicy gr.II	r-g	19,85		
9	Robotnicy kat. 8	r-g	0,26		
10	Tynkarze gr.II	r-g	414,05		
11	Tynkarze gr.III	r-g	703,8		
	Razem		2.128,02		

Zestawienie materiałów

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

L.p	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,08		
2	Bednarka ocynkowana 20x2mm	kg	0,14		
3	Blacha stalowa ocynkowana 0,55mm	kg	131,7		
4	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,06		
5	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,14		
6	Drut stalowy miękki 3mm	kg	4,1		
7	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	1.599,27		
8	Emulsja asfaltowa	kg	0,53		
9	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	kg	76,89		
10	Farba silikatowa	dm3	78,01		
11	Folia polietylenowa	m2	152,89		
12	Gips budowlany szpachlowy	kg	9,66		
13	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,41		
14	Haki do muru	kg	5,47		
15	Kątowniki aluminiowe	m	235,14		
16	Kołki rozporowe plastykowe z wkrętami	szt	121,52		
17	Kotwy	szt	28,91		
18	Lepik smołowy	kg	5,79		
19	Listwy cokołowe	m	49,46		
20	Maty trzcinowe (płyty) 3,5cm	m2	14,18		
21	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne jednodzielne do 1,0m2	m2	2,84		
22	Papa smołowa	m2	4,14		
23	Pianka poliuretanowa	dm3	1,16		
24	Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,09		
25	Płyty pomostowe robocze	m2	2,83		
26	Płyty styropianowe 3 cm	m3	1,92		
27	Płyty styropianowe 15 cm 0,040	m3	46,45		
28	Płyty z wełny mineralnej 15 cm 0,039	m3	4,75		
29	Rury stalowe 48,3/3,2mm	m	0,41		
30	Siatka z włókna szklanego	m2	467,34		
31	Silikon	dm3	0,26		
32	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	1,06		
33	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	17,38		
34	Środek impregnacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	41,69		
35	Taśma malarska	m	370,1		
36	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	5,28		
37	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 30	kg	1.562,17		
38	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	115,33		
39	Wyprawa tynkarska ATLAS DEKO M	kg	271,54		
40	Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,18		
41	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,22		
42	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	4.035,89		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Rusztowanie	m-g	0,73		
2	Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	43,37		
3	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	11,16		
4	Środek transportowy	m-g	11,79		
5	Wózek	m-g	0,03		
6	Wyciąg	m-g	0,17		
7	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,98		
8	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	12,02		
	Razem		80,25		

Zastosowane katalogi

Termomodernizacja budynku mieszkalnego - ul. Kilińskiego 16, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Katalog	Wydanie	Liczba poz.
1	KNNR 3	wyd.I 2000	1
2	KNR 0-19	wyd.I 1998	1
3	KNR 0-23	wyd.I 1999	7
4	KNR 2-02	wyd.V 1995	7
5	KNR 4-01	wyd.III 1999	4
6	KNR 4-04	wyd.IV 1997	1
7	KNR BC-02	wyd.Ip 2004	1
8	KNR K-06r12	wyd.II 2012	1
9	KNR K-08	wyd.I 2004	1
10	KNR-W 4-01	wyd.III 2000	1
11	TZKNBK VI	wyd.I 1982	1