PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Załącznik do ogłoszenia nr 58/II/2021
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 25 sierpnia 2021r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia

Przeznacza się do wynajęcia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następujące lokale:

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu, obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przetarg	przeznaczenie	lokal			wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m²]	wysokość wadium [zł]
				położenie	powierzchnia [m²]	opis		
1.	ul.Sikorskiego 39 5 – Śródmieście Nr 2623/1, 297m² GW1G/00099373/9	I	działalność gospodarcza	piwnice	50,20	lokal składa się 4 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, nie ma urządzeń grzewczych, brak wolnych przewodów kominowych do celów grzewczych; ogólny stan techniczny - dobry	12,00	610
2.	ul.Mieszka I 67 5 – Śródmieście Nr 571, 152m² GW1G/00026529/6	I		piwnice	11,62	lokal składa się 3 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	12,00	140
3.	ul.Dworcowa 11 5 - Śródmieście Nr 1621, 518m² GW1G/00058305/3	II		parter	28,12	lokal składa się z 4 pomieszczeń; wc w lokalu; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie – piec kaflowy; ogólny stan techniczny – zły, wymaga remontu	9,00	260
4.	ul.Spokojna 1 10 - Zamoście Nr 814, 193m² GW1G/00024308/7	III		parter	50,22	lokal składa się 5 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny średni	6,00	310
5.	ul.Wawrzyniaka 26-31 10 - Zamoście Nr 776, 3205m² GW1G/00100578/7	III	pomieszczenie gospodarcze	w podwórzu	12,42	nie ma instalacji; ogólny stan techniczny - zły	2,50	40
6.	ul.Przemysłowa 34 10 - Zamoście Nr 787, 738m² GW1G/00099060/2	III	pomieszczenie gospodarcze	w podwórzu	6,00	nie ma instalacji; ogólny stan techniczny - średni	2,50	20
7.	ul.30 Stycznia 8 5 - Śródmieście Nr 1248, 808m² GW1G/00099762/3	II	pomieszczenie gospodarcze	w podwórzu	4,68	nie ma instalacji; ogólny stan techniczny - średni	3,75	20
8.	ul.Wyszyńskiego 4 2 - Górczyn Nr 997, 965m² GW1G/000103454/3	I	pomieszczenie gospodarcze	w podwórzu	8,70	nie ma instalacji; ogólny stan techniczny - średni	5,00	50

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta