PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Gorzów Wielkopolski dnia ..30 czerwca..... 2023 r.

Wykaz

lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

l.p.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu do przetargu netto [zł/m²]
			położenie	powierzchnia [m²]	opis	
1.	ul. Sikorskiego 33 5 - Śródmieście Nr 1659, 140m² GW1G/00043129/7	działalność gospodarcza	parter	72,70	lokal składa się z 4 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną; nie ma ogrzewania; ogólny stan techniczny – średni	12,00
2.	ul. Borowskiego 31 5 - Śródmieście Nr 658, 470m² GW1G/00058305/3	działalność gospodarcza	parter	25,35	lokal składa się z 1 pomieszczenia oraz części wspólnej, wc do wspólnego użytku; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - zły	12,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wpisane do rejestru ogłoszeń
poz. 12/23
Wywieszone dnia 04.07.2023r. do 25.07.2023r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta