PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Gorzów Wielkopolski dnia 9 października 2023 r.

Wykaz

lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas nieoznaczony

l.p.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu do przetargu netto [zł/m²]
			położenie	powierzchnia [m²]	opis	
1.	ul. Sikorskiego 39 5 – Śródmieście Nr 2623/1, 297m² GW1G/00099373/9	działalność gospodarcza	parter	28,97	lokal składa się z 3 pomieszczeń; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; nie ma pomieszczenia wc; ogólny stan techniczny zły	17,36
2.	ul. Towarowa 6a 10 - Zamoście Nr 153/2, 6690m² GW1G/00018011/3	działalność gospodarcza z wyłączeniem działalności uciążliwej dla prowadzonej w budynku działalności leczniczej	piwnice	13,83	lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 8,70m² oraz części wspólnej o pow. 5,13m², wc do wspólnego użytku; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny - średni	8,00
3.	ul. Kolejowa 10 - Zamoście Nr 702, 18m² GW1G/00045417/7	garaż*	w ciągu garażowym	18,00	wyposażony jest w instalację elektryczną; ogólny stan techniczny - średni	9,00

* garaż docelowo przeznaczony jest do rozbiórki i nie podlega sprzedaży

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wpisano do rejestru ogłoszeń
poz. 27/2023
Wywieszono dnia 11.10.2023r. do 10.11.2023r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta