PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Gorzów Wielkopolski dnia 17 października 2023 r.

Wykaz

lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			indywidualna stawka czynszu netto [zł/m²]
		położenie	powierzchnia [m²]	opis	
ul. Jagiellończyka 13* 5 - Śródmieście Nr 637, 8398m² GW1G/00036412/6	cele administracyjno-biurowe	III piętro	44,80	lokal składa się z 2 pomieszczeń; wc do wspólnego użytku; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny – zadowalający	24,00

* możliwość prowadzenia wyłącznie działalności do godziny 17⁰⁰, do tej godziny najemca zobowiązany jest zdawać klucze do ochrony budynku, która następnie koduje budynek i uruchamia alarm

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wpis do rejestru ogłoszeń
poz. 30/2023
Wywieszono dnia 30.10.2023 r. do 13.11.2023 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Stwierdzam
zgodność z oryginałem
INSPEKTOR
Data 24.10.2023 podpis .....
stanowisko służbowe Małgorzata Kotka

PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Gorzów Wielkopolski dnia 27 października 2023 r.

Wykaz

lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

l.p.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu do przetargu netto [zł/m²]
			położenie	powierzchnia [m²]	opis	
1.	ul. Piłsudskiego 1a 2 - Górczyn Nr 958/5, 3786m² GW1G/00129256/3	działalność gospodarcza	piwnice	111,81	lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej pow. 76,71 m² oraz części wspólnych o pow. 35,10 m²; dostęp do wc poza lokalem; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, w tym 400V, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - średni	8,00
2.	ul. Mieszka I 67 5 - Śródmieście Nr 571, 152m² GW1G/00026529/6	działalność gospodarcza	piwnice	11,60	lokal składa się z 3 pomieszczeń, w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny - średni	8,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wpis do rejestru ogłoszeń
poz. 29/2023
Wywieszono dnia 30.10.2023r. do 19.11.2023r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta